

1.pielikums.

Teritorijas atļautās izmantošanas veidu pārejas tabula

Tabulā izmantotie saīsinājumi:

Jūrmalas TPG – Jūrmalas teritorijas plānojuma grozījumi

VAN - Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi"

MK 326 - Ministru kabineta 12.06.2018. noteikumi Nr. 326 "Būvju klasifikācijas noteikumi"

Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2016.gada grozījumos			Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2023.gada grozījumos			
Atļautās izmantošanas veidu (grupa)	Atļautā izmantošana (apakšgrupa)	Atļautā izmantošana	Teritorijas izmantošanas veida grupas nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida apraksts (pēc VAN)	Papildus iekļaujams izmantošanas veida apraksts un izmantošanas veids atbilstoši Būvju klasifikatoram (pēc MK 326)
Dzīvojamā apbūve un teritorijas izmantošana	Savrupmāju un vasarnīcu apbūve	Viena dzīvokļa māja, divu dzīvokļu māja, dvīņu māja, vasarnīca.	Dzīvojamā apbūve un teritorijas izmantošana	Savrupmāju apbūve	Dzīvojamā apbūve, ko veido savrupmājas (brīvi stāvošas individuālās dzīvojamās mājas) un dvīņu mājas (divas bloķētas, arhitektoniski vienotas un simetriskas individuālās dzīvojamās mājas ar identisku plānojumu), ietverot nepieciešamās palīgbūves un labiekārtojumu	divu dzīvokļu mājas - brīvi stāvošas vai savienotas (dvīņu, rindu vai sekciju tipa) dzīvojamās mājas ar divām dzīvojamo telpu grupām
				Vasarnīcu apbūve	Apbūve, ko veido sezonas rakstura apdzīvošanai paredzētas individuālas dzīvojamās ēkas otro māju statusā, ārpus pastāvīgās dzīvesvietas, ar nepieciešamajām palīgbūvēm un labiekārtojumu	
	Daudzstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	Daudzdzīvokļu māja, kurai ir vairāk nekā 3 stāvi.		Daudzdzīvokļu māju apbūve	Dzīvojamā apbūve, ko veido daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar nepieciešamajām palīgbūvēm un labiekārtojumu	Triju vai vairāku dzīvokļu mājas ar 4 un vairāk stāviem
	Mazstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	Daudzdzīvokļu māja, kuras stāvu skaits nav lielāks par 3 stāviem.				Triju vai vairāku dzīvokļu mājas - brīvi stāvošas vai savienotas (rindu vai sekciju tipa) dzīvojamās mājas ar trijām vai vairākām dzīvojamo telpu grupām; līdz 3 stāvu augstumam
	Rindu māju apbūve	Rindu māja		Rindu māju apbūve	Dzīvojamā apbūve, ko veido trīs un vairāk lineāri bloķētas individuālās dzīvojamās mājas ar nepieciešamajām palīgbūvēm un labiekārtojumu	Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
	Dārza māju apbūve	Mazdārziņi ar būvēm, kas paredzētas sezonas rakstura izmantošanai, tostarp, sezonas mājoklim.		Dārza māju apbūve	Apbūve, ko pārsvarā veido ģimenes dārziņi ar būvēm, kas paredzētas sezonas rakstura izmantošanai , tai skaitā dzīvošanai	Dārza mājas, kuras galvenokārt izmantojamas vasaras periodā, ar kopējo platību līdz 40 m ² (ieskaitot)
	Viensētu apbūve	Viena vai vairākas individuālās dzīvojamās ēkas ar saimniecības ēkām un palīgbūvēm, kas nepieciešamas mājsaimniecības uzturēšanai vai saimnieciskai darbībai.		Viensētu apbūve	Savrupa apbūve lauku teritorijā , ko veido viena vai vairākas individuālās dzīvojamās ēkas ar saimniecības ēkām un palīgbūvēm, kas nepieciešamas mājsaimniecības uzturēšanai vai saimnieciskai darbībai	
	Mājoklis uz ūdens	Peldmāja		Dzīvojamā apbūve uz ūdens	Apbūve, ko veido peldbūves , kas pielāgotas mājokļa funkcijai vai dzīvojamās ēkas, kas nostiprinātas uz pāļiem	
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Izglītības iestāžu apbūve	Pirmsskolas izglītības iestāde, izglītības iestāde.	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve	Apbūve, ko veido jebkura līmeņa izglītības iestāžu (pirmsskolas aprūpes un izglītības, pamata un vidējās izglītības, profesionālās ievirzes, speciālās, interešu izglītības, augstākās, pieaugušo un tālākizglītības) vai zinātniskās pētniecības iestāžu, tai skaitā zinātniski pētniecisko institūtu, meteoroloģisko staciju, darbības nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra	
	Zinātnes un pētniecības iestāžu apbūve	Zinātniskās pētniecības institūts, izmēģinājumu stacija, laboratorija, monitoringa stacija.				
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Kultūras iestāžu apbūve	Kultūras objekts: teātris, koncertzāle, apjūmta	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Kultūras iestāžu apbūve	apbūve, ko veido teātri, koncertzāles, apjūmtas vasaras estrādes, kultūras nami, cirka ēkas, muzeji,	

Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2016.gada grozījumos			Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2023.gada grozījumos			
Atļautās izmantošanas veidu (grupa)	Atļautā izmantošana (apakšgrupa)	Atļautā izmantošana	Teritorijas izmantošanas veida grupas nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida apraksts (pēc VAN)	Papildus iekļaujams izmantošanas veida apraksts un izmantošanas veids atbilstoši Būvju klasifikatoram (pēc MK 326)
		vasaras estrāde, kultūras nams, cirka ēka, muzejs, arhīvs, bibliotēka, plašsaziņas līdzekļu centrs, izstāžu zāle, citas mākslas un kultūras pasākumiem paredzētas ēkas, telpas un teritorijas.			arhīvu un bibliotēku ēkas, plašsaziņas līdzekļu centri, izstāžu zāles, citas mākslas, izklaides un atpūtas iestādes un to darbības nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra.	
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Izklaides iestāžu apbūve	Izklaides objekts: Izklaides centrs - ēka mūzikas, deju un citiem izklaides un atpūtas pasākumiem, izklaides komplekss – kompleksa teritorijas apbūve, kurā ietilpst ēkas un telpas koncertiem, izstādēm, filmu demonstrēšanai, mūzikas un deju pasākumiem, kazino, restorāniem, kafejnīcām un citiem izklaides veidiem. Kompleksā var būt arī dažādas specializācijas viesnīcas un sporta būves.	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Kultūras iestāžu apbūve	Apbūve, ko veido ēkas mūzikas, deju un citiem izklaides pasākumiem, citas mākslas, izklaides un atpūtas iestādes un to darbības nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra,	
				Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	Apbūve, ko veido spēļu nami, kazino	
				Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve	Apbūve, ko veido viesnīcas	
				Sporta būvju apbūve	Apbūve, ko veido ēkas sporta nodarbībām un sporta pasākumiem (piemēram, arēnas, sporta manēžas, sporta zāles, slēgtie peldbaseini, segtie sporta laukumi), sporta un atpūtas būves (piemēram, sporta laukumi, tai skaitā golfa laukumi un laukumi jāšanas sportam, trases ar cieto vai mīksto segumu, stadioni, velotreki, atklātie peldbaseini, ūdenssporta būves)	
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve	Kūrorta objekts: ārstniecības iestāde, sanatorija, kūrorta poliklīnika, procedūru kabinets, peldiēstāde (vannu māja), atklāts dūņu un ūdeņu baseins, baseins atklātā ūdenī (norobežota akvatorijas daļa vai peldošs baseins), viesnīca (spa viesnīca, kūrorta viesnīca), pludmales centrs.	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve	Apbūve, ko veido viesnīcas	
				Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	apbūve, ko veido sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumi, sezonas rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu objekti (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības stendi), restorāni, bāri, kafejnīcas, kā arī pludmales centri un citu pakalpojumu objekti.	
				Sporta būvju apbūve	Apbūve, ko veido ēkas sporta nodarbībām un sporta laukumi), sporta un atpūtas būves (piemēram, atklātie peldbaseini, t.sk. peldiēstāde (vannu māja), atklāts dūņu un ūdeņu baseins, baseins atklātā ūdenī (norobežota akvatorijas daļa vai peldošs baseins).	
				Veselības aizsardzības iestāžu apbūve	Apbūve, ko veido veselības centri, sanatorijas, un citi ārstniecības nolūkiem paredzēti objekti un tiem nepieciešamā infrastruktūra	
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve	Viesu izmitināšanas objekts: viesu māja, viesnīca (viesu izmitināšanas iestāde ar vismaz 10 numuriem), hostelis, pansija. Kempings.	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve	apbūve, ko veido viesnīcas, moteļi, viesu mājas un cita veida īslaicīgas apmešanās vietas (viesu nami, pansijas) un citi izmitināšanas pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra.	viesnīcu ēkas - viesnīcas, moteļi, pansijas un citas līdzīgas īslaicīgas apmešanās vietas ar restorānu vai bez tā
					apbūve, ko veido kempingi, ietverot laukumus atpūtas transportlīdzekļiem un apdzīvojamām autopiķabēm.	Nomājamas vieglas konstrukcijas vasaras sezonai paredzētas ēkas vai telpu grupas atpūtai – tūristu apmetnes, bērnu vai ģimeņu brīvdienas apmetnes un kempingi
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Veselības aizsardzības iestāžu apbūve	Veselības aprūpes objekts: slimnīca,	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Veselības aizsardzības iestāžu apbūve	Apbūve, ko veido ārstu prakses, slimnīcas un veselības centri, sanatorijas, un citi ārstniecības	

Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2016.gada grozījumos			Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2023.gada grozījumos			
Atļautās izmantošanas veidu (grupa)	Atļautā izmantošana (apakšgrupa)	Atļautā izmantošana	Teritorijas izmantošanas veida grupas nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida apraksts (pēc VAN)	Papildus iekļaujams izmantošanas veida apraksts un izmantošanas veids atbilstoši Būvju klasifikatoram (pēc MK 326)
		neatliekamās medicīniskās palīdzības stacija, sanatorija, poliklīnika, ārsta prakse, specializēto medicīnisko un kūrorta pakalpojumu kabinets, citi ārstniecības nolūkiem paredzēti objekti.			nolūkiem paredzēti objekti un tiem nepieciešamā infrastruktūra	
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Sociālās aprūpes iestāžu apbūve	Sociālo pakalpojumu objekts ar vai bez izmitināšanas: sociālās palīdzības dienests, aģentūra, sociālās aprūpes iestāde, birojs, sociālās rehabilitācijas dienas centrs, kabinets, sociālo terapiju centrs, kabinets, aprūpē iesaistīto sabiedrisko organizāciju un iedzīvotāju pašpalīdzības grupu telpas vai klubs, nodarbinātības aģentūra, pansionāts, patversme, citi sociālās aprūpes pakalpojumu objekti ar vai bez izmitināšanas.	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Sociālās aprūpes iestāžu apbūve	Apbūve, ko veido sociālās aprūpes un rehabilitācijas iestādes, tai skaitā pansionāti, dienas centri, krīzes centri, patversmes un citi līdzīgi objekti, kā arī to darbības nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra	
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Sporta būvju apbūve	Sporta un atpūtas objekts: atklāts sporta laukums bez skatītājiem, atklāts sporta laukums ar skatītājiem – komplekss kurā ietilpst laukums, tribīnes, inventāra glabāšanas ēkas un administratīvās ēkas, slēgts vai atklāts stadions, peldbaseins, sporta zāle ar 200 un vairāk skatītāju vietām – komplekss kurā ietilpst halle, sporta būve, peldbaseins, laukums, tribīnes, inventāra glabāšanas	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Sporta būvju apbūve	Apbūve, ko veido ēkas sporta nodarbībām un sporta pasākumiem (piemēram, arēnas, sporta manēžas, sporta zāles, slēgtie peldbaseini, segtie sporta laukumi), sporta un atpūtas būves (piemēram, sporta laukumi, tai skaitā golfa laukumi un laukumi jāšanas sportam, trases ar cieta vai mīksto segumu, stadioni, velotreki, atklātie peldbaseini, ūdenssporta būves)	
				Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	apbūve, ko veido sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumi.	
				Biroju ēku apbūve	apbūve, ko veido konferenču un kongresu centri, un citi uzņēmumi, organizācijas un iestādes	
				Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve	apbūve, ko veido sportistu viesnīcas.	

Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2016.gada grozījumos			Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2023.gada grozījumos			
Atļautās izmantošanas veidu (grupa)	Atļautā izmantošana (apakšgrupa)	Atļautā izmantošana	Teritorijas izmantošanas veida grupas nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida apraksts (pēc VAN)	Papildus iekļaujams izmantošanas veida apraksts un izmantošanas veids atbilstoši Būvju klasifikatoram (pēc MK 326)
		ēkas, administratīvās ēkas, sporta komplekss – sporta būves un nepieciešamie infrastruktūras objekti – inventāra glabāšanas ēkas, administratīvās ēkas, sportistu viesnīcas, telpas un ēkas ēdināšanas pakalpojumiem un veselības aprūpei, konferenču telpas un ēkas, citas ar kompleksa darbību saistītas būves, labiekārtojuma infrastruktūra aktīvai atpūtai un sportam brīvā dabā, atklāts peldbaseins, norobežota ūdens akvatorijas daļa, citas būves vai teritorijas fiziskām aktivitātēm un sporta sacīkstēm.				
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	Tirdzniecības objekts: mazumtirdzniecības uzņēmums, tirdzniecības vieta (kiosks ar apbūves laukumu līdz 25 m ²), tirgus (segts vai atklāts), tirgus laukums, sporta un atpūtas inventāra nomas ēka vai un būve, aptieka, citi specializēti tirdzniecības uzņēmumi.	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	apbūve, ko veido veikali, aptiekas, tirgus, tirgus paviljoni, sezonas rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu objekti (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības stendi), citu pakalpojumu objekti.	
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	Sadzīves pakalpojumu objekts: sadzīves priekšmetu izgatavošanas un labošanas darbnīca, veļas mazgātava, apavu un apģērbu šūšanas darbnīca, salons, ķīmiskā tīrītava, frizētava, skaistumkopšanas salons, citi ikdienā nepieciešamu	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	Apbūve, ko veido sadzīves un citu pakalpojumu objekti.	

Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2016.gada grozījumos			Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2023.gada grozījumos			
Atļautās izmantošanas veidu (grupa)	Atļautā izmantošana (apakšgrupa)	Atļautā izmantošana	Teritorijas izmantošanas veida grupas nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida apraksts (pēc VAN)	Papildus iekļaujams izmantošanas veida apraksts un izmantošanas veids atbilstoši Būvju klasifikatoram (pēc MK 326)
		pakalpojumu sniegšanas uzņēmumi.				
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	Sabiedriskās ēdināšanas objekts: restorāns, kafejnīca, ēdnīca, banketu zāle, bārs, vasaras āra kafejnīca, citi ēdināšanas pakalpojumu uzņēmumi.	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	Apbūve, ko veido sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumi, restorāni, bāri, kafejnīcas.	
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tehniska rakstura pakalpojumu objektu apbūve	Degvielas un gāzes uzpildes stacija (DUS), transportlīdzekļu tehniskās apkopes uzņēmums, transportlīdzekļu remontdarbnīca, transportlīdzekļu mazgātava, citi pakalpojumu uzņēmumi ar papildus vides un drošības prasībām.	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	Apbūve, ko veido pakalpojumu objekti, tai skaitā degvielas uzpildes stacijas, minimāla transporta apkopes servisa objekti (rieņu maiņa, pašapkalpošanās automazgātavas, elektromobiļu uzlādes stacijas)	
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Biroju ēku apbūve	Darījumu objekts: konsultāciju pakalpojumu uzņēmums, banka, citi uzņēmumi komerciālu pakalpojumu sniegšanai.	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Biroju ēku apbūve	Apbūve, ko veido bankas, diplomātiskie dienesti, radiostaciju un televīzijas centri, studijas un citi uzņēmumi, organizācijas un iestādes	
		Pārvaldes objekts: valsts vai pašvaldības pakalpojumu uzņēmums vai iestāde, vēstniecība, tiesa, citas valsts vai pašvaldības pārvaldes institūcijas.			apbūve, ko veido pašvaldības iestādes, valsts pārvaldes iestādes, tiesu nami, sakaru nodaļas, pasta, un citi uzņēmumi, organizācijas un iestādes	
		Konferenču centrs: komplekss, kurā ietilpst semināru telpas, pieaugušo apmācības pasākumu telpas, izstādes, konferences, kongresi u.c.			apbūve, ko veido konferenču un kongresu centri.	
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve	Valsts un pašvaldības policija, glābšanas dienests, glābšanas stacija, ugunsdzēsēju depo.	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve	apbūve, ko veido policijas, ugunsdzēsības un glābšanas dienesti un ugunsdzēsēju depo, un to funkcijām nepieciešamās ēkas un būves.	
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve	Dzīvnieku aprūpes objekts: veterinārā prakse, mājdzīvnieku viesnīca, dzīvnieku patversme, manēža, citas ēkas dzīvnieku, tostarp sporta dzīvnieku	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve	apbūve, ko veido veterinārmedicīniskās prakses iestādes dzīvnieku aprūpei, dzīvnieku viesnīcas un patversmes, izņemot lauksaimniecības dzīvnieku vai savvaļas dzīvnieku turēšanai vai audzēšanai paredzētas būves.	
				Sporta būvju apbūve	Apbūve, ko veido sporta un atpūtas būves (piemēram, sporta laukumi, tai skaitā laukumi	

Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2016.gada grozījumos			Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2023.gada grozījumos			
Atļautās izmantošanas veidu (grupa)	Atļautā izmantošana (apakšgrupa)	Atļautā izmantošana	Teritorijas izmantošanas veida grupas nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida apraksts (pēc VAN)	Papildus iekļaujams izmantošanas veida apraksts un izmantošanas veids atbilstoši Būvju klasifikatoram (pēc MK 326)
		turēšanai un apmācībai, zirgu izjādes laukums, laukumi sporta dzīvnieku turēšanai, apmācībai un sacīkstēm.			jāšanas sportam, trases ar cieto vai mīksto segumu, stadioni).	
Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Reliģisko organizāciju ēku apbūve	Tradicionālo konfesiju kulta ēka, klosteris, citas ēkas tradicionālo konfesiju reliģiskajai darbībai un ar tām funkcionāli saistītā apbūve.	Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Reliģisko organizāciju ēku apbūve	Apbūve, ko veido jebkuras reliģiskas kopienas kulta celtnes, tai skaitā baznīcas, klosteri, kā arī to apbūves kompleksā ietvertas reliģijas izglītības iestādes, darbinieku dzīvojamās ēkas un sociālo pakalpojumu ēkas	Kulta ēkas - Baznīcas, kapelas, mošejas, sinagogas u. c. reliģijas vai kulta ēkas
Rūpnieciskā apbūve un teritorijas izmantošana	Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve	Tipogrāfija, ceptuve, darbnīca, komunālo pakalpojumu uzņēmums, citi uzņēmumi, kuri neveic piesārņojošu darbību vai nerada būtisku piesārņojumu.	Rūpnieciskā apbūve un teritorijas izmantošana	Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve	tekstilizstrādājumu, apģērbu un ādas izstrādājumu ražošanas, pārtikas rūpniecības, mēbeļu ražošanas, poligrāfijas, industriālo un tehnoloģisko parku un citu vieglās rūpniecības uzņēmumu, kas nerada būtisku piesārņojumu, darbības nodrošināšanai nepieciešamā apbūve un infrastruktūra.	
Rūpnieciskā apbūve un teritorijas izmantošana	Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve	Metālapstrādes un mašīnbūves, būvmateriālu un sanitārtehnisko iekārtu ražošanas, kā arī ķīmiskās rūpniecības uzņēmumu un līdzīgu uzņēmumu, tai skaitā uzņēmumu, kuru darbība var radīt būtisku piesārņojumu, apbūve un infrastruktūra, izņemot uzņēmumus, kuru darbībai nepieciešama A kategorijas piesārņojošās darbības atļauja.	Rūpnieciskā apbūve un teritorijas izmantošana	Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve	metālapstrādes un mašīnbūves, koksnes pārstrādes un ražošanas, būvmateriālu un sanitārtehnisko iekārtu ražošanas, kā arī ķīmiskās rūpniecības uzņēmumu, tai skaitā uzņēmumu, kuru darbība var radīt būtisku piesārņojumu, apbūve un infrastruktūra, izņemot uzņēmumus, kuru darbībai nepieciešama A kategorijas piesārņojošās darbības atļauja.	
Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana	Noliktavu apbūve	Loģistikas centrs, vairumtirdzniecības bāze: ēka un teritorija pārtikas un nepārtikas preču glabāšanai un pārdošanai mazumtirgotājiem vai arī pircējiem Materiālu un gatavās produkcijas noliktava: būves un ēkas pārtikas un nepārtikas preču glabāšanai Atklāts uzglabāšanas laukums: preču, kurināmā un izejvielu glabāšanai aprīkots laukums	Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana	Noliktavu apbūve	Apbūve, ko veido tirdzniecības un noliktavu ēkas, kas paredzētas materiālu, vielu un citu preču komplektēšanai, iesaiņošanai, pārdošanai, pagaidu uzkrāšanai vai uzglabāšanai vairumā (izņemot jebkādu preču ražošanu vai pārstrādāšanu un rūpniecības uzņēmumu teritorijā esošās noliktavas), kā arī loģistikas centri, preču stacijas un līdzīgas ēkas, kā arī atklāti uzglabāšanas laukumi (piemēram, būvmateriālu, kurināmā, atkritumu, kūtsmēsli un citu materiālu novietošanai paredzēti laukumi).	Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas, izņemot tirdzniecības kioskus un segtos standus (nojumes). Noliktavas, izņemot lauksaimniecības noliktavas. Laukumi, kas nav saistīti ar transporta infrastruktūru, un citi iepriekš neminēti laukumi (piemēram, būvmateriālu, kurināmā, atkritumu, kūtsmēsli un citu materiālu novietošanai paredzēti laukumi)
Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana	Ostu apbūve	Ēkas un būves ūdens satiksmes pakalpojumu nodrošināšanai.	Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana	Lidostu un ostu apbūve	Apbūve, ko veido ostu termināļi un ar tiem saistītā infrastruktūra, tai skaitā hidrotehniskās būves, piestātnes, navigācijas iekārtas un ierīces ostā, upju kuģu piestātnes	

Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2016.gada grozījumos			Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2023.gada grozījumos			
Atļautās izmantošanas veidu (grupa)	Atļautā izmantošana (apakšgrupa)	Atļautā izmantošana	Teritorijas izmantošanas veida grupas nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida apraksts (pēc VAN)	Papildus iekļaujams izmantošanas veida apraksts un izmantošanas veids atbilstoši Būvju klasifikatoram (pēc MK 326)
				Transporta apkalpojošā infrastruktūra	Ēkas ūdens satiksmes pakalpojumu nodrošināšanai, tai skaitā ostas.	
Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana: transporta lineārā un apkalpojošā infrastruktūra	Transporta būves	Iela, ceļš, laukums, tilts, pārvads, citas transporta inženierbūves.	Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana	Transporta lineārā infrastruktūra	Autoceļi, ielas un citas kompleksas transporta inženierbūves, tai skaitā tilti, estakādes, tuneļi un citas līdzīgas būves, kas veido lineāru transporta infrastruktūru	
	Dzelzceļa infrastruktūra	Sliežu ceļš, perons, pāreja, piebrauktuve pie ēkām, dzelzceļa stacijas vai pieturas punkta ēkas, citas dzelzceļa funkcionēšanai nepieciešamās ēkas un inženierbūves.		Transporta lineārā infrastruktūra	Dzelzceļš un citas kompleksas transporta inženierbūves, tai skaitā tilti, estakādes, tuneļi un citas līdzīgas būves, kas veido lineāru transporta infrastruktūru	
Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana: transporta lineārā un apkalpojošā infrastruktūra	Transportlīdzekļu novietne	Stāvlaukums (stāvvietas atklātā laukumā), slēgta transportlīdzekļu novietne (stāvvietas ēkā vai ēkas daļā), velonovietne (stāvvietas atklātā laukumā vai ēkā).	Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana	Transporta apkalpojošā infrastruktūra	ēkas sauszemes, gaisa un ūdens satiksmes pakalpojumu nodrošināšanai, tai skaitā garāžas, atsevišķi iekārtotas atklātās autostāvvietas, stāvparki, daudzstāvu autostāvvietas	
Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana: Inženiertehniskā infrastruktūra	Inženiertehniskās infrastruktūras objekts	Elektroapgādes, ūdensapgādes, sadzīves kanalizācijas, gāzes apgādes, lietus ūdeņu kanalizācijas, elektronisko sakaru un siltumapgādes nodrošināšanai nepieciešamie inženiertīkli un būves.	Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana	Inženiertehniskā infrastruktūra	Virszemes, pazemes un zemūdens inženierkomunikācijas un inženiertīkli, hidrobūves (piemēram, moli un viļņlauži) siltumenerģijas, elektroenerģijas, gāzes, elektronisko sakaru, ūdens, naftas produktu un citu resursu pārvadei, uzglabāšanai, sadalei un pievadei, ietverot aprīkojumu, iekārtas, ierīces un citas darbībai nepieciešamās būves (piemēram, cauruļvadi un kabeli), t.sk. vietējās nozīmes notekūdeņu cauruļvadi un attīrīšanas būves, un meliorācijas hidrobūves.	
		Notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būves.				Vietējās nozīmes notekūdeņu cauruļvadi un attīrīšanas būves
		Meliorācijas sistēmas būves.				Akvedukti, apūdeņošanas un meliorācijas hidrobūves
		Inženiertehniskā infrastruktūra, kas paredzēta balneoloģisko resursu (minerālūdeņu un dūņu) ieguvei.				
Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana: Inženiertehniskā infrastruktūra	Hidrotehniskas būves	Mols, dambis, viļņlauzis, piestātne, krasta nostiprinājumu būve, kuģu ceļš, kanāls, navigācijas ierīce vai būve.	Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana	Lidostu un ostu apbūve	Apbūve, ko veido hidrotehniskās būves, piestātnes, navigācijas iekārtas un ierīces ostā, upju kuģu piestātnes, t.sk. ostas, ūdensceļi, dambji un citas hidrobūves.	Ostas, ūdensceļi, dambji un citas hidrobūves
Labiekārtojums	Labiekārtojuma infrastruktūra	Gājēju un velosipēdistu celiņš, Laipa, kāpnes, tiltiņš, taka, ārpas mēbeles - soli, galdi, atkritumu urna, norāde, informācijas zīme, informācijas stends,	Publiskā vai privātā ārtelpa	Labiekārtota ārtelpa	Labiekārtoti parki (piemēram, atrakciju un atpūtas parki), zooloģiskie un botāniskie dārzi, mežaparki, kapsētas, dzīvnieku kapsētas, pludmales laukumi, publiski pieejami pagalmi, ietverot apstādījumus un labiekārtojuma infrastruktūru (tai skaitā nedzīvojamās ēkas un būves) atpūtas, veselības un fizisko aktivitāšu nolūkam un citu publiskās ārtelpas	

Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2016.gada grozījumos			Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2023.gada grozījumos			
Atļautās izmantošanas veidu (grupa)	Atļautā izmantošana (apakšgrupa)	Atļautā izmantošana	Teritorijas izmantošanas veida grupas nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida apraksts (pēc VAN)	Papildus iekļaujams izmantošanas veida apraksts un izmantošanas veids atbilstoši Būvju klasifikatoram (pēc MK 326)
		lapene, nojume, terase, skatu platforma, skatu tornis, skatu vieta, piebrauktuve, transportlīdzekļu stāvvietas, ugunsкура vieta, vieglas konstrukcijas būve bez lentveida pamatiem brīvdabas sporta spēlēm, kultūras vai izklaides pasākumiem, īslaicīgas lietošanas būve, sezonas būve, pludmales ģērbtuve, pludmales sporta spēļu un rotaļu konstrukcijas, [Pludmales] duša, publiskā tualete.			funkciju nodrošināšanai	
Ūdens telpas publiska izmantošana	Ūdens sporta un ūdens transporta infrastruktūra	Ūdenssporta infrastruktūra: būve inventāra glabāšanai, būve sporta nodarbībām, būve apmācības nodrošināšanai, būve sporta, atpūtas u.tml. pasākumu nodrošināšanai, atklāts, t.sk. apsildāms, baseins, norobežota peldvieta ūdenī.	Publiskā vai privātā ārtelpa	Ūdens telpas publiskā izmantošana	Ūdens akvatorijas izmantošana publiskiem pasākumiem, pakalpojumiem, atpūtai, sportam un to nodrošināšanai nepieciešamā infrastruktūra, tai skaitā peldbūves vai uz pāļiem stiprinātas būves	
			Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Sporta būvju apbūve	Apbūve, ko veido ēkas sporta nodarbībām, sporta un atpūtas būves (piemēram, atklātie peldbaseini, ūdenssporta būves, būve inventāra glabāšanai).	
Ūdens telpas publiska izmantošana	Ūdens sporta un ūdens transporta infrastruktūra	Ūdenstransporta infrastruktūra: laivu, motorkuģu, jahtu piestātne, ūdens transportlīdzekļu novietne, laivu, motorkuģu jahtu tehniskās apkalpes objekts, peldoša degvielas uzpildes stacija (DUS), ūdensceļu drošības dienestu būve un iekārtas.	Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana	Transporta apkalpojošā infrastruktūra	Ēkas sauszemes un ūdens satiksmes pakalpojumu nodrošināšanai, tai skaitā ostas, garāžas, atsevišķi iekārtotas atklātās autostāvvietas, autotransporta apkopes objekti – autoservisi, speciālās mazgātavas u. tml.	
				Lidostu un ostu apbūve	Apbūve, ko veido hidrotehniskās būves, piestātnes, navigācijas iekārtas un ierīces ostā, upju kuģu piestātnes	
			Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana	Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	Apbūve, ko veido degvielas uzpildes stacijas, inīmāla transporta apkopes servisa objekti (riepu maiņa, pašapkalpošanās automazgātavas, elektromobiļu uzlādes stacijas)	
Ūdens telpas publiska izmantošana	Pakalpojumu objekti ūdenī	Pirts, kultūras objekts, semināru telpa, sabiedriskās ēdināšanas objekts.	Publiskā vai privātā ārtelpa	Ūdens telpas publiskā izmantošana	Ūdens akvatorijas izmantošana publiskiem pasākumiem, pakalpojumiem, atpūtai, sportam un to nodrošināšanai nepieciešamā infrastruktūra, tai skaitā peldbūves vai uz pāļiem stiprinātas būves	
Ūdens-saimnieciska izmantošana	Pakalpojumu objekti ūdenī	Amatierzveja.	Ūdenssaimnieciska teritorijas izmantošana	Ūdenssaimnieciska izmantošana	Dabiskas vai mākslīgas izcelsmes ūdens akvatorijas, kuras tiek izmantotas zivsaimniecībai, zvejniecībai un citiem ūdenssaimniecības veidiem	
Palīgizmantošana	Nedzīvojamo māju palīgēka	Garāža, nojume, laukums,	Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana	Transporta apkalpojošā infrastruktūra	Ēkas sauszemes un ūdens satiksmes pakalpojumu nodrošināšanai, tai skaitā garāžas	Palīgēkas - Pie dzīvojamām mājām un nedzīvojamām ēkām uzbūvētas saimniecības ēkas, individuālās

Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2016.gada grozījumos			Teritorijas atļautās izmantošanas veidi Jūrmalas TPG 2023.gada grozījumos				
Atļautās izmantošanas veidu (grupa)	Atļautā izmantošana (apakšgrupa)	Atļautā izmantošana	Teritorijas izmantošanas veida grupas nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida nosaukums (pēc VAN)	Teritorijas izmantošanas veida apraksts (pēc VAN)	Papildus iekļaujams izmantošanas veida apraksts un izmantošanas veids atbilstoši Būvju klasifikatoram (pēc MK 326)	
		pacēlājs, citas ēkas un būves, kuras nepieciešamas objekta darbības nodrošināšanai.		Transporta lineārā infrastruktūra	Autoceļi, ielas un citas kompleksas transporta inženierbūves	garāžas, siltumnīcas, pagrabi, nojumes, tualetes u. tml. ēkas.	
Palīgizmantošana	Dzīvojamu māju palīgēka	Pirts, garāža, nojume, siltumnīca, ziemas dārzs, šķūnis (ēka dārza inventāra, sadzīves priekšmetu u.c. materiālu mājsaimniecības vajadzībām glabāšanai), stāvvietas, sarga ēka.	Dzīvojamā apbūve un teritorijas izmantošana	Savrupmāju apbūve	ietverot nepieciešamās palīgbūves un labiekārtojumu	Palīgēkas - Pie dzīvojamām mājām un nedzīvojamām ēkām uzbūvētas saimniecības ēkas, individuālās garāžas, siltumnīcas, pagrabi, nojumes, tualetes u. tml. ēkas. Individuālās garāžas - Brīvi stāvošas atsevišķu garāžu ēkas	
				Vasarnīcu apbūve	ar nepieciešamajām palīgbūvēm un labiekārtojumu		
				Viensētu apbūve	ar saimniecības ēkām un palīgbūvēm, kas nepieciešamas mājsaimniecības uzturēšanai vai saimnieciskai darbībai		
				Rindu māju apbūve	ar nepieciešamajām palīgbūvēm un labiekārtojumu		
Citi izmantošanas veidi		Īdens uzkrāšana, novadīšana. Īdens transporta satiksme. Īdens sporta nodarbības. Peldvietu izveidošana un uzturēšana. Pagaidu izmantošana.	Īdenssaimnieciska teritorijas izmantošana	Īdenssaimnieciska izmantošana	Dabiskas vai mākslīgas izcelsmes ūdens akvatorijas, kuras tiek izmantotas zivsaimniecībai, zvejniecībai un citiem ūdenssaimniecības veidiem, t.sk. ūdens transporta satiksmei.		
				Īdens telpas publiskā izmantošana	Īdens akvatorijas izmantošana publiskiem pasākumiem, pakalpojumiem, atpūtai, sportam un to nodrošināšanai nepieciešamā infrastruktūra, tai skaitā peldbūves vai uz pāļiem stiprinātas būves		
				Publiskā vai privātā ārtelpa	Labiekārtota publiskā ārtelpa	pludmales laukumi, ietverot labiekārtojuma infrastruktūru (tai skaitā nedzīvojamās ēkas un būves) atpūtas, veselības un fizisko aktivitāšu nolūkam un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai	
				-	-	-	-
				-	-	-	-